

## LEGENDA

## LIMITE

- LIMITA TEREN STUDIAT - 6.000 mp
- LIMITA TEREN REGLEMENTAT - 2.041 mp
- LIMITA ALINIAMENT

## ZONIFICARI FUNCTIONALE

- CCR - ZONA CAI DE COMUNICATII aflate in intravilan
- Lb - ZONA REZIDENTIALA IN BLOCURI P+2 - P+4 (inclusiv functiuni complementare)

## STAREA FONDULUI CONSTRUIT

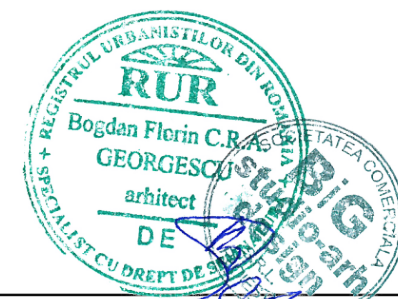
- Constructii durabile
- Constructii semi-durabile
- Constructii in stare foarte buna
- Constructii in stare buna
- Locuinte individuale P / P+1
- Imobil cu functiunea de servicii P+2

## PROFIL STRADAL

## UTR N2-Lb

50% 1,50

Rh max = P+4

**BiG**  
studio arh  
designTelefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARI:

**P.U.Z. - SCHIMBARE INDICATORI URBANISTICI PENTRU  
CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE**

AMPLASAMENT : Mun. PLOIESTI, str. Doctor Carol Davila nr.18, jud. PRAHOVA

BENEFICIAR: **S.C. BAUPARTNER S.R.L.**

SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu

PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu

DESENAT Arh. Bogdan Constantin

VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI :

**SITUATIA EXISTENTA**

NR. PLANSA :

**U - 02**NUMAR  
PROIECT  
131/2021FAZA  
P.U.Z.DATA  
21.05.2021SCARA  
1:500